

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
БЕЛОРУССКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
ЮРИДИЧЕСКИЙ ФАКУЛЬТЕТ
Кафедра гражданского процесса и трудового права

СТРЕЛЬСКАЯ
Дарья Владимировна

**НОТАРИАЛЬНОЕ УДОСТОВЕРЕНИЕ ОДНОСТОРОННИХ
СДЕЛОК**

Дипломная работа

Научный руководитель:
кандидат юридических наук,
профессор Т.А. Белова

Допущена к защите
«__» _____ 2015 г.
Зав. кафедрой гражданского процесса
и трудового права, доцент И.Н. Колядко

Минск, 2015

РЕФЕРАТ

Дипломная работа состоит из введения, реферата на трех языках, 4 глав, 13 разделов, заключения, списка использованных источников. Объем дипломной составляет 68 страниц. При написании использовано 69 источников.

Ключевые слова: НОТАРИАЛЬНОЕ УДОСТОВЕРЕНИЕ СДЕЛОК, ОДНОСТОРОННЯЯ СДЕЛКА, ЗАВЕЩАНИЕ, ДОВЕРЕННОСТЬ, ОТКАЗ ОТ НАСЛЕДСТВА.

Объектом исследования в дипломной работе выступают общественные отношения, возникающие в процессе нотариального удостоверения односторонних сделок (завещаний, доверенностей, отказов от наследства).

Целью дипломной работы является изучение проблем, возникающих при нотариальном удостоверении односторонних сделок, и предложение способов их решения.

При выполнении дипломного исследования использованы общенаучные методы познания, а также специальные методы: сравнительного анализа, исторический метод, сопоставления, обобщения.

Данная дипломная работа является самостоятельно выполненным исследованием, в ходе которого было проанализировано законодательство Республики Беларусь, Российской Федерации и доктринальные положения, посвященные вопросам нотариального удостоверения односторонних сделок.

В результате проведенного исследования нами сделаны выводы о необходимости:

1. ускорить внедрение в нотариальную деятельность общереспубликанского реестра учета завещаний;
2. изучить потребность и возможность ведения единого республиканского реестра учета ограничено дееспособных и недееспособных лиц;
3. закрепить в законодательстве требования об обязательном осмотре специалистом (при необходимости врачом-психиатром) тяжелобольных и престарелых лиц перед удостоверением составленного от их имени завещания;
4. дополнить Инструкцию нормами, обеспечивающими возможность нотариального удостоверения сделок слепоглухонемых лиц;
5. наделить несовершеннолетних, достигших шестнадцатилетнего возраста, завещательной дееспособностью;
6. законодательно закрепить возможность совершения завещания в простой письменной форме, в ситуации, когда гражданин находится в положении, явно угрожающем его жизни, и в силу сложившихся

чрезвычайных обстоятельств лишен возможности совершить завещание в соответствии с правилами установленными ГК Республики Беларусь.

7. прямо закрепить в Инструкции возможность выдачи доверенности от имени нескольких лиц или на имя нескольких лиц;

8. предусмотреть в Инструкции, что при нотариальном удостоверении отказа от наследства, нотариус руководствуется правилами удостоверения сделок, и закрепить в соответствующей главе Инструкции следующие обязанности нотариусов:

- 1) разъяснение наследнику содержания ст. 1074 и ст. 1075 ГК Республики Беларусь, в соответствии с которыми отказ от наследства не может быть впоследствии изменен или взят обратно, не допускается отказ от наследства с оговорками или под условием, от части причитающегося наследнику наследства;
- 2) предупреждение наследника, что отказ от наследства является безвозмездной сделкой, и соответственно наследник, отказывающийся от наследства в пользу другого лица, не вправе требовать от него никакого встречного предоставления;
- 3) выяснение, не является ли отказ от наследства результатом введения наследника в заблуждение, обмана, насилия, угрозы.

Все выводы и предложения, сделанные в настоящей дипломной работе, являются результатом самостоятельного исследования автора, а заимствованные из литературных и других источников положения сопровождаются ссылками.

SUMMARY

This degree work consists of the introduction, the summary in three languages, 4 chapters, 13 sections, the conclusion, and the list of sources.

The volume of this degree work is 68 pages. 69 sources were used in the process of writing the work.

Keywords : notarization deals, an unilateral deal, a will, a warrant of attorney, refusal of inheritance.

The research object is the public relations, arising in the process of notarization unilateral deals (wills, warrants of attorney, and refusals of an inheritance).

The purpose of the degree work is studying problems, arising during notarization unilateral deals, and offering ways how to solve them.

During the course of the research there have been used general scientific methods of knowledge and special methods: method of comparative analysis, historical method, benchmark method and method of generalization.

This degree work is independently executed research, in which the legislation of Belarus, the Russian Federation and doctrinal positions, devoted to questions of the notarization of unilateral deals, have been analyzed.

As a result of the study we have done the following conclusions on the need:

1. To speed up the implementation to the notary activities the republican registry of record wills;
2. To examine need and possibility of conduct a unified republican registry of limited legal capacity and disabled people;
3. To fix in the legislation a requirement of compulsory inspection of seriously ill and elderly people by a specialist (if necessary, by a psychiatrist) before the certification of the wills which were made on their behalf;
4. To supplement The Instructions with the rules which provide the opportunity of notarization deals of deaf, deaf-blind people;
5. To empower minors reached the age of sixteen testamentary capacity;
6. To legislate the possibility of making a will in writing in the situation, when a person is in the position, clearly threatening his life and due to the current exceptional circumstances he is deprived of an opportunity to make a will in accordance with the rules established by the Civil Code of the Republic of Belarus.
7. To fix in The Instructions the possibility of giving a warrant of attorney on behalf of several people or in the name of several people.
8. To foresee in The Instructions, that a notary is guided by the rules of notarization deals, when certifying the refusal of inheritance, and to fix in the corresponding chapter of The instructions the following duties of notaries:

- 1) To explain to a descendant the contents of art.1074 and art.1075 of the Civil Code of the Republic of Belarus, according to which the refusal of an inheritance cannot be subsequently changed or taken back, do not allow to refuse an inheritance with reservations or under the condition, and do not allow to refuse the part of an inheritance;
- 2) To let a descendant know beforehand that the refusal of an inheritance is a gratuitous deal and therefore a descendant who refuses an inheritance in favor of another person doesn't have the right to demand any consideration from him.
- 3) To find out that the refusal of an inheritance is not the result of misleading a descendant, deception, violence and threat.

All conclusions and suggestions that have been done in this degree work are the results of the independent study by the author, and all positions, borrowed from the literature and other sources, are accompanied by references.

